

IN HILLEGERSBERG

Lekker leven en wonen in Hillegersberg

- Verkiezingen
- Verkeersproblematiek
- State Hillegersberg

21 maart
verkiezingen

21 maart 2018: verkiezingen

010 Streekcommissie Hillegersberg / Schiedamschen

Leefbaar Rotterdam

PvdA **Zeker zijn in 010.**

Stem D66

GROEN LINKS

NIDA LIJST B **MAAK EEN WERELD VAN VERSCHIL**

B **Bewoners! Hillegersberg Schiedamschen**

KIES VOOR DOEN **VVD**

GEEN GEDONDER MAAR FATSOEN **CDA**

SAMEN ZIJN WIJ DE VERANDERING **STEM BETROUWBAAR** **YASH AHROEDH, LIJST 22**

Gemeente Rotterdam

Verboden voor
bouwverkeer
nieuwbouw
v. Ballegooijsingel



Stem 21 maart lijst 21 'Bewoners! Hillegersberg-Schiebroek'

Bewonersorganisatie InHillegersberg (Molenlaankwartier & Oud-Hillegersberg) behartigt de gemeenschappelijke belangen van bewoners, komt op voor de leefbaarheid in de wijk en wil verbinding tot stand brengen tussen alle bewoners, organisaties en ondernemers in Hillegersberg. We zijn een organisatie met ruim 1.000 leden. Bestuur en commissies bestaan volledig uit vrijwilligers die zich inzetten voor de wijk. InHillegersberg vormt samen met de 5 andere bewonersorganisaties uit Hillegersberg-Schiebroek Bewoners!His.

Bewoners!His heeft sinds 2014 twee zetels in de gebiedscommissie Hillegersberg-Schiebroek en neemt daar een unieke plaats in. Zij zijn de enige groepering die géén politiek programma hebben en/of politiek bedrijven, maar zich juist laten inspireren door wat wij, de bewonersorganisaties, horen van de bewoners en de ondernemers in deze buurt.

Via de lijst Bewoners!His (LIJST 21) doen wij mee aan de verkiezingen voor de gebiedscommissie op 21 maart 2018. Waarom doen wij mee? Een lokaal geworteld en geïnformeerd netwerk is benaderbaar, aanspreekbaar door buurtbewoners en is bovendien een bron van nuttige informatie voor het college van Rotterdam. Tenslotte is het uw wijk en onze wijk!

Onze speerpunten:

- Inpassing Rijksweg A16 Rotterdam
- Grondwaterstand
- Vliegverkeer/Expanderen RTHA
- Verkeersproblematiek
- Luchtkwaliteit

Stem 21 maart lijst Bewoners!His, LIJST 21. Bewonersorganisatie InHillegersberg heeft 2 afgevaardigden op de lijst. Dennis Mark (nummer 3 op de kieslijst) en Mandy van Houten (nummer 8 op de kieslijst). Dennis en Mandy zijn al 15 jaar actief voor onze wijk en voor onze bewonersorganisatie. Wellicht kent u ze via bewonersbijeenkomsten, vanuit onze nieuwsbrieven waarin zij regelmatig schrijven of vanuit onze social media platforms. Kent u ze niet of wilt u ze beter leren kennen, kijk dan gerust eens op www.bewonershis.nl, onder verkiezingen 2018. U kunt ze bereiken via redactie@inhillegersberg.nl of u kunt ze volgen via Twitter [@dennisfmark](https://twitter.com/dennisfmark) en [@MandyvHouten](https://twitter.com/MandyvHouten).

Dennis Mark en Mandy van Houten vertegenwoordigen u op de lijst Bewoners!His. Dennis Mark staat op nummer 3 en Mandy van Houten op nummer 8, LIJST 21.



Bewoners!
Hillegersberg
Schiebroek

Lijst
21

Behoud leefkwaliteit

Op dit moment gaan de ontwikkelingen om ons heen snel en zijn niet vanzelfsprekend gunstig voor de wijk. Hiermee kan onze wijk haar aantrekkelijke karakter verliezen. De voorzieningen nemen af (sluiten van het stadskantoor), groene plekken worden bebouwd, de aanleg van de A16 Rotterdam en de toename van de verkeersdruk. Daarbij zijn er de uitbreidingsplannen van Rotterdam The Hague Airport (RTHA). Dit jaar zal de minister een beslissing

nemen over het luchtvaartbesluit van RTHA. Daarom heeft Bewonersorganisatie InHillegersberg samen met Leven-in-Schiebroek een brief naar de minister geschreven met het verzoek om bij het nemen van het luchthavenbesluit breder te kijken dan alleen de beoogde economische baten en ook de leefkwaliteit van de bewoners erin mee te nemen. Deze brief kunt u op onze website www.inhillegersberg.nl terugvinden.



Fraaie urn siert nieuwe urnenmuur op de oude begraafplaats van Hillegersberg



In 2016, tijdens de restauratie van de familiekersers, is er een unieke vondst gedaan op de oude begraafplaats van Hillegersberg. Er is een verzegelde urn opgetakeld. Bijzonder, daar de overledene is bijgezet in 1908 en in Nederland toentertijd een crematieverbod was. Inmiddels is bekend dat de crematie in dat jaar heeft plaatsgevonden in Bremen en de urn vervolgens in Hillegersberg is bijgezet. De fraaie urn heeft nu een ereplaats gekregen in de nieuwe urnenmuur. Op 7 april zal de muur in gebruik worden genomen. Met de bouw van deze nissenmuur is afgelopen najaar begonnen. Dit vanwege de regelmatige vraag naar de mogelijkheden om een asbus bij te zetten op deze Protestantse begraafplaats.

Op zaterdag 7 april 2018 om 15:15 uur zal Matthijs van Seunter, voorzitter van het College van Kerkrentmeesters, de urnenmuur officieel in gebruik nemen. Het college nodigt belangstellenden graag uit om hierbij aanwezig te zijn. Vanaf 14:30 uur bent u welkom in de Hillegondakerk voor een kort programma rond de ingebruikneming.



Verkeersproblematiek

Bewonersorganisatie InHillegersberg is actief bezig met de verkeersproblematiek in het Molenlaankwartier en in Hillegersberg-Noord. Een aantoonbaar knelpunt is de Molenlaan. Doorstroming, veiligheid en huftergedrag zijn voor de bewoners aan de orde van de dag. Derhalve staken de bewonersorganisaties en de gemeente 'de koppen bij elkaar'. De partijen zijn momenteel in gesprek over de situatie op en rond de Molenlaan. Zo wordt er met de politie gesproken over snelheidscontroles. Inmiddels is er een display geplaatst waarop automobilisten die de wijk inrijden hun snelheid kunnen zien.

Ook wordt de zichtbaarheid van de oversteekplaatsen verbeterd. Er komen verlichte borden bij verschillende zebrapaden. Maar er staat nog meer op het programma om de verkeerssituatie veiliger te maken. De omgeving van de Irenebrug wordt hoogstwaarschijnlijk opnieuw ingericht. Daarnaast gaat men in gesprek met de gemeente Lansingerland om maatregelen voor te stellen het sluipverkeer via het Lage Bergse Bos te verminderen. Over een paar weken worden de uitkomsten van alle gesprekken zichtbaar. Wij houden u op de hoogte via onze Facebookpagina en via www.inhillegersberg.nl.



Luchtmeetnet Hillegersberg-Schiebroek LHIS

Het plaatsen van de 30 meetapparaten fijnstof PM2,5 door Hillegersberg en Schiebroek was een behoorlijke klus. Inmiddels hangt het overgrote deel en zijn de eerste resultaten zichtbaar. Met oud en nieuw is een leuk filmpje gemaakt over de impact van vuurwerk op de luchtkwaliteit van de op dat moment aangesloten apparaten.

Bewoners van Ommoord en Overschie hoorden van ons initiatief en hebben contact opgenomen. Naar ons voorbeeld is subsidie aangevraagd en inmiddels ook gekregen. Deze meetapparaten fijnstof PM2,5 worden aan het dashboard op de

website gekoppeld. Daarmee wordt het fijnstof PM2,5 gehalte van de noordrand van Rotterdam gemeten. Inmiddels is ook een apparaat bij een DCMR meetpunt geplaatst zodat de uitslagen met elkaar vergeleken kunnen worden. Op 5 maart opent rayondirecteur Jenny Fix het luchtmeetnet Hillegersberg-Schiebroek. Op 5 en 14 maart zijn 2 bewonersinformatie avonden op de Argonautenweg georganiseerd. Tijdens deze avonden worden ook de eerste meetresultaten getoond. Dat geldt voor fijnstof PM2,5 en de resultaten van de Palmesbuisjes (NO2), een maat voor verbranding en daarmee voor autoverkeer. Ook is er op beide avonden een longarts aanwezig die zal vertellen over de impact van luchtkwaliteit op het menselijk lichaam.



Palmesbuisje op de Molenlaan.

Goede voortgang voor grondwaterherstel Hillegersberg

Afgelopen jaar (2017) werd eindelijk voortgang geboekt in het voort-slepende grondwateroverleg met de gemeente. Nu is er een goede samenwerking tussen bewoners, gemeente en hoogheemraadschap.

Het gaat om het funderingsrisicogebied Hillegersberg, hier is het grondwater in de loop van de tijd na de bouw van de woningen zodanig verlaagd dat houten funderingen droogstaan en er paalrot optreedt. De commissie grondwater Oud Hillegersberg zet in op: voorkomen van paalrot door actieve verhoging van het grondwater.

Tot in 2016 was het ambtelijke standpunt van de gemeente: elke grondeigenaar is – conform de Waterwet – verantwoordelijk voor het grondwater onder zijn woning. En: de gemeente doet niet aan actief grondwaterbeheer. De commissie grondwater OH heeft vanaf 2011 jaarlijks ingesproken over grondwater in de commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte. De commissie voelt zich wel verantwoordelijk voor grondwater

onder woningen en kon zich vinden in het idee van actief grondwaterbeheer. Immers met enkele tonnen investering van de gemeente, worden tientallen miljoenen aan schade bij burgers voorkomen.

De doorbraak is begonnen met het oprichten van een samenwerkingsverband met bewoners van alle wijken in het funderingsrisicogebied: Samenwerkende Bewonersgroepen Hillegersberg (SBH). SBH heeft een masterplan opgesteld, met maatregelen gericht op de grondwater – en funderingsproblematiek van elke wijk. Toen wij begin juli weer inspraken in de commissie BWB en moesten melden dat er maar bar weinig voortgang was met het masterplan, was het geduld van de commissie op. De wethouder werd opgedragen voor het funderingsrisicogebied Hillegersberg concrete afspraken met de bewoners te maken. En heel bijzonder, er werd een motie aangenomen voor de hele stad om een Deltaplan Grondwater op te stellen. Bij dit plan zal samen met bewoners naar oplossingen gezocht worden om met actief grondwaterbeheer zowel wateronderlast als wateroverlast te bestrijden. Dit biedt perspectief voor het Molenlaankwartier waar juist wateroverlast is.



Ernstige paalrot langs de Straatweg.

Het eerste voorbeeld van actief grondwaterbeheer is 14 februari gestart in de Bloemenbuurt (Kleiwegkwartier) in de vorm van een jaar durende proef om het grondwaterniveau versneld te verhogen (800 woningen hebben daar een droogstaande fundering). Bij de start werden de bewoners nadrukkelijk door de gemeente gecompimenteerd voor hun actie, zie ook <https://www.rijnmond.nl/nieuws/164902/Bewoners-verhogen-grondwaterpeil>.

Het heeft lang geduurd, maar de aanhouder wint, zo blijkt!

Nieuwe naam voor pand aan Van Beethovenlaan 60

Enigszins verscholen achter een aantal markante bomen ligt aan de Van Beethovenlaan 60 al jaren een groot wit pand. Hier wonen of verblijven tal van mensen die tijdelijk of langdurig zorg of ondersteuning nodig hebben. U kent deze locatie ongetwijfeld onder de naam Centrum voor Reuma en Revalidatie Rotterdam kortweg RRR. In de volksmond ook wel het reumaverpleeghuis genoemd. Wat u wellicht niet weet, is dat het pand sinds kort een nieuwe naam heeft. En dat er tal van ontwikkelingen gaande zijn.

Korte terugblik

Het afgelopen jaar is Stichting RRR een zogenaamde bestuurlijke fusie aangegaan met Stichting Fundis. Deze netwerkorganisatie uit Gouda heeft sinds de zomer van 2017 het bestuur en het toezicht van RRR overgenomen. De bestuurlijke fusie maakte de weg vrij voor Fundis en RRR om bestaande activiteiten op de locatie te optimaliseren en de locatie zelf toekomstbestendig en financieel gezond te maken. Het afgelopen jaar zijn hier achter de schermen tal van voorbereidingen voor getroffen.

Een nieuwe locatiernaam

De afgelopen maanden werd steeds meer duidelijk dat Centrum voor Reuma en Revalidatie Rotterdam als naam niet langer past bij de activiteiten die nu binnen de locatie plaatsvinden. Samen met het Rotterdamse bureau PanArt is inmiddels een nieuwe naam met bijbehorend logo ontwikkeld. Vanaf nu is de nieuwe naam van de locatie aan de Van Beethovenlaan 60 **de State Hillegersberg**. Boven de hoofdingang prijkt een nieuw bord met deze naam. De oude bebording is inmiddels verwijderd. Vanwege de toekomstplannen is er voor gekozen om nu alleen boven de hoofdingang een nieuw bord neer te hangen.

Webpagina

Achter de schermen wordt een eenvoudige webpagina voor **de State** ontwikkeld. Deze vangt op termijn de huidige RRR website. Zodra hier meer duidelijkheid over is, wordt dit onder andere via deze nieuwsbrief bekend gemaakt.

Wat biedt de State Hillegersberg?

Binnen **de State** kunnen inwoners van Rotterdam en omstreken tijdelijk dan wel permanent zorg en ondersteuning ontvangen van een aantal organisaties dat actief is binnen de locatie.

Revalidatie met verblijf

U kunt in **de State** terecht voor revalidatie en behandeling. De ondersteuning richt zich op herstel of verbetering van de mogelijkheden wanneer u blijvend lichamelijk letsel en/of een functionele beperking heeft. Het belangrijkste doel bij iedere cliënt is terugkeer naar de thuissituatie. Revalidatie is mogelijk door tijdelijk te verblijven op een van de afdelingen binnen **de State**. Momenteel wordt een nieuwe naam ontwikkeld voor de organisatie die deze vorm van zorg verleent. In de volgende uitgave van **InHillegersberg** maken we deze naam graag aan u bekend.

verpleegkundigen is 24-uur per dag aanwezig. Zij verlenen de benodigde zorg en ondersteuning. Op een 2-tal afdelingen wonen momenteel 60 mensen.



Zorgpension

Nieuw binnen **de State** zijn Zorgpension plaatsen. Het **Zorgpension** biedt een tijdelijk compleet verzorgd en gastvrij verblijf aan iedereen die na een operatie of ziekte wil herstellen. Ook mensen die tot rust willen komen wanneer het thuis even niet meer gaat, kunnen terecht in het Zorgpension. Sinds januari 2018 is een 8-tal Zorgpension plaatsen beschikbaar. Gasten kunnen hier maximaal 6 weken verblijven. Op www.zorgpension.org kunt u terecht voor meer informatie.

Ver/nieuwbouwplannen

Om **de State** toekomstbestendig te maken, wordt het huidige pand volledig aangepakt. Delen worden gesloopt en in plaats daarvan wordt ver/nieuwbouw gerealiseerd.

Architect

Fundis Vastgoed is hierover samen met de architect, de constructeur en de installatieadviseur in gesprek. Vertegenwoordigers van de binnen **de State** actieve organisaties en andere huurders zijn hier nauw bij betrokken. Gekeken wordt hoe alle eisen en wensen verwerkt kunnen worden in het uiteindelijke ontwerp. Ook wordt de bewonersorganisatie InHillegersberg van de plannen op de hoogte gehouden. Fundis organiseert voor de zomer een aantal informatiebijeenkomsten voor omwonenden om de plannen die er dan liggen te presenteren. Direct omwonenden ontvangen hier nog een uitnodiging voor. In deze nieuwsbrief presenteren we alvast de plannen in een notendop.

Plannen oudste deel locatie

Het oudste deel van het pand wordt gesloopt tot op het zogenaamde constructieve geraamte. Dit wil zeggen dat alleen de fundering, vloeren en kolommen behouden blijven. Deze worden als basis gebruikt voor een nieuwe indeling en een nieuwe gevel. In dit deel van het pand



goudenhart

SPECIALISTEN VOOR LIJF EN LEDEN

Poliklinische revalidatie

Naast revalidatie met verblijf is het ook mogelijk om poliklinisch te revalideren. De behandeling vindt dan in **de State** plaats, maar u gaat na behandeling gewoon weer naar huis. Behandelaren van organisatie **Goudenhart** verlenen de benodigde behandeling voor de (poliklinische) revalidatie. Op www.goudenhart.nu kunt u terecht voor meer informatie.



WelThuis

Verpleeghuiszorg

Organisatie **WelThuis** verleent binnen **de State** verpleeghuiszorg aan mensen met lichamelijke aandoeningen die niet meer zelfstandig thuis kunnen wonen. Een team van verzorgenden en

komen 1-kamer appartementen met eigen sanitair voor revalidanten en voor gasten van het Zorgpension. Ook wordt een aantal gemeenschappelijke buurtkamers gerealiseerd waar gasten elkaar kunnen ontmoeten. Op de begane grond is een brasserie beoogd.

Plannen nieuwe deel locatie

Voor het jongste gebouw wordt volledige sloop en vervolgens nieuwbouw overwogen.

Deze stap vraagt vooraf een hogere investering, maar resulteert in een efficiënter en kleiner gebouw. Op de lange termijn zijn hierdoor de exploitatiekosten lager. In dit gebouw worden 2-kamerappartementen met eigen sanitaire voorzieningen gerealiseerd voor bewoners die langdurige zorg nodig hebben.

Beoogde planning

- Tweede kwartaal 2018 wordt het ontwerp definitief gemaakt.
- Januari 2019 start de renovatie die uitgevoerd wordt in 3 fasen.
- Half 2020 staat er een volledig vernieuwd pand.



Dit is slechts een impressie. Hier kunnen geen rechten aan ontleend worden.

Prentenkabinet

De eerste schreden voor een digitaal museum Hillegersberg zijn genomen. Bewoners zijn afgelopen maand begonnen met het eerste project dat onderdeel wordt van een unieke serie van vijf. Dit eerste project gaat over het Prentenkabinet, het kernarchief voor Hillegersberg. Dit initiatief is in 1932 tot stand gekomen dankzij Chris van den Berg. Namens vereniging Oud-Hillegersberg en Rotteban is over een periode van 16 jaar (tot 1948) een waardevolle cultuurhistorische collectie tot stand gekomen. Meer informatie over het digitaliseren van dit archief is te vinden op: inhillegersberg.nl/digitaalmuseum.

Het eerste document uit het dossier is een foto van Chris van den Berg uit 1932, de initiatiefnemer van het Prentenkabinet Hillegersberg en Rotteban.

26 zag ik eruit toen ik in 1931 - op 22 jarige leeftijd - voor het eerst het Gemeente-archief te Rotterdam bezocht om er de doop- en trouw registers van mijn voorouders te raadplegen; deze bronnen waren het hoogste van mijn menselijke interesse.

Steun de Bewonersorganisatie InHillegersberg

Opkomen voor de belangen in de wijk gaat niet vanzelf en daarom zijn leden belangrijk. Word of blijf daarom lid van Bewonersorganisatie InHillegersberg. De jaarcontributie voor 2018 bedraagt minimaal € 20,- (meer mag ook). U bent lid wanneer u € 20,- heeft overgemaakt naar NL28INGB0002061251 tnv Bewonersorganisatie InHillegersberg te Rotterdam. Zou u bij de omschrijving uw naam, adresgegevens (en liefst ook uw mailadres) willen vermelden? Uw gegevens aanmelden via www.inhillegersberg.nl/lid kan ook.

www.inhillegersberg.nl

